410 /
mois*charges comprises

STUDIO RENOVE / SECTEUR AV CLEMENCEAU

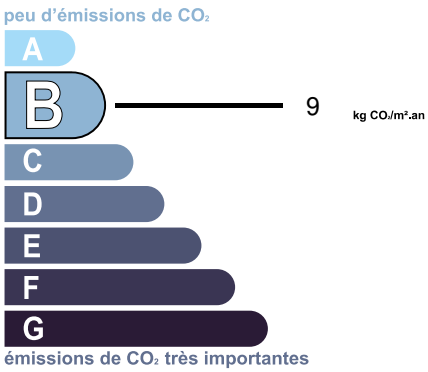
03 26 02 00 33

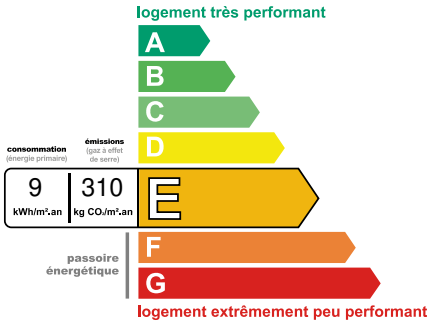
Nestenn Reims
18 bis avenue Jean Jaurès
51100 Reims

N° Mandat : 2367 / Réf : 2367

Idéalement situé pour ce studio sécurisé, soit proche des commerces de proximité, des transports en commun et en face du Lycée Clémenceau, cet appartement tout juste rénové est composé : D'une entrée avec placards, d'une pièce principale très lumineuse avec vu sur le jardin intérieur de la Résidence, d'un coin kitchenette, d'une SDD avec présence d'une machine à laver, d'un WC et d'une pièce servant de placard/dressing. DISPO DE SUITE « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

1 pièce | 1 cave | 1 salle d eau | 1 WC | 1 fibre optique | 22.15 m² habitables





* Provision sur charges de : 20 € TTC
Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 480 € et 670 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 20 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 243.65€ TTC
Dépôt de garantie :390€
dont 66.45€ pour état des lieux