

## 198 500 €

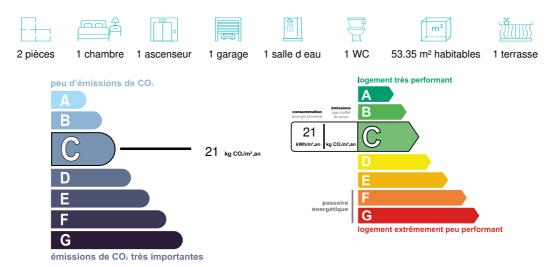
Castelnau le Lez - Grand Appartement T2 avec une large Terrasse et un Garage !!

04 67 79 80 53

Nestenn Castelnau le lez Residence Parc Elysée, 700 Route de Nîmes 34170 Castelnau le lez

N° Mandat: 277 / Réf: 762

A vendre sur Castelnau Le Lez, un grand appartement F2 de 53m2 avec extérieur spacieux de 45m2 en partie couvert. Vendu avec 1 Garage. Agencement bien pensé: hall d'entrée avec placards, pièce de vie de 25m2, et sa cuisine ouverte fonctionnelle, une grande chambre d'environ 14m2, avec accès terrasse et placards, et une salle de douche avec WC. Copropriété bien entretenue. Proximité des commerces, des écoles et de la ligne 2 du tramway. A voir absolument ! Prix : 198 500 euros Contacter Robert Gignoux 06 08 09 13 89



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 340 € et 500 € au 24/01/2023.



<sup>\*</sup> Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur