475 /
mois*charges comprises

STUDIO RENOVE AVEC BALCON - SECTEUR MOISSONS

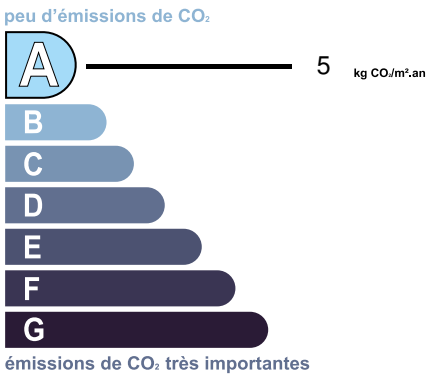
03 26 02 00 33

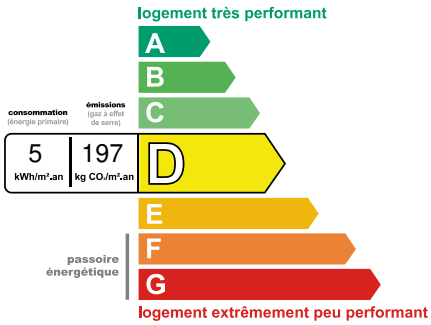
Nestenn Reims
18 bis avenue Jean Jaurès
51100 Reims

N° Mandat : 220 / Réf : 220

Au sein d'une Résidence calme et sécurisée avec gardien, un charmant studio situé au 1er étage et à 2 pas du centre et de la cathédrale, comprenant : Une entrée avec un grand placard, un coin kitchenette, une pièce principale lumineuse donnant accès à un balcon côté intérieur sur le jardin et une SDB avec WC. Appartement rénové. DISPO DE SUITE « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

1 pièce | 1 ascenseur | 1 balcon | 1 gardien | 1 salle de bains | 1 WC | 1 er etage | 27.8 m² habitables





* Provision sur charges de : 25 € TTC
Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 400 € et 580 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 25 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 305.80€ TTC
Dépôt de garantie :450€
dont 83.4€ pour état des lieux