



30 000 €

Terrain Bouconville Vauclair

03 23 20 35 92

Nestenn Guignicourt, Villeneuve sur Aisne  
14 Rue Ehrard de Nazelle  
02190 Guignicourt, Villeneuve sur Aisne

## N° Mandat : 2592 / Réf : 5880

Un terrain en coeur de village de 662m<sup>2</sup>, sur lequel existent deux mobil homes avec eau, électricité, chauffage gaz avec chaudière et cuve. Grillagé, avec haie et portail devant. Façade 31m environ, profondeur 22m environ. Constructibilité à étudier. 5km de Corbeny, 20km de Laon et 30 km de l'entrée de Reims.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Entre 629 m<sup>2</sup> et  
695 m<sup>2</sup> de terrain

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES